PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kehidakustány Község Önkormányzata (8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 7.) kiíró nyílt, egy fordulós pályázati eljárás keretében értékesítésre meghirdeti a kizárólagos tulajdonát képező **Kehidakustány 714 hrsz-ú, a természetben a Kossuth Lajos utca 42**.szám alatti, kivett posta megnevezésű, 0,1499 ha nagyságú ingatlant.

Az ingatlan induló **vételára 46.000.000 Ft**, melyet az ajánlatok eredményes elbírálását követően, az adásvételi szerződés megkötését követően egyösszegben kell megfizetni.

Pályázatot magánszemély, illetve jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező pályázó nyújthat be.

A pályázat benyújtásának helye, módja, ideje:
Az ingatlanra tett vételi ajánlatokat Kehidakustány Község Önkormányzata 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 7. címre, zárt borítékban kell a Képviselő-testület részére benyújtani **„pályázat a Kehidakustány 714 hrsz-ú ingatlan adásvételére"** felirat feltüntetésével.
Az **ajánlott vételár** megjelölésén túl az ajánlatnak tartalmaznia kell **a pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot**, valamint:

- **magánszemély esetében** a természetes személyazonosító adatokat, (születési név, házassági név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakcím, tartózkodási hely, adóazonosító, állampolgárság) valamint a személyazonosító igazolvány és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány számát, telefonszámát és kamarai azonosító számát.
- **jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező pályázó** esetén a szervezet megnevezését, képviselőjének nevét, a szervezet székhelyét, telephelyét, adószámát, cégbejegyzésének számát, időpontját.

A benyújtás határideje: 2026. október 27.

A pályázatok elbírálásának szabályai:
A pályázat benyújtása során hiánypótlásra nincs lehetőség.
A pályázatok elbírálására a benyújtási határidőt követően összehívott képviselő-testületi ülésen kerül sor.

A benyújtott lezárt pályázati borítékokat a képviselő-testület megvizsgálja a beérkezés időpontja szerint és dönt a határidőben, vagy azon túl érkezett pályázatokról. A határidőn túl benyújtott pályázatokat érdemben nem vizsgálja, azokat érvénytelennek nyilvánítja.
A határidőben érkezett pályázatok borítékjait a képviselő-testület nyilvános ülésén felbontják és a polgármester felolvasással ismerteti a pályázatok tartalmát: a pályázó nevét, lakcímét, vagy székhelyét, valamint a pályázatban megjelölt vételár mértékét. A pályázatok ismertetését követően megvizsgálja a képviselő-testület a pályázatot, annak teljessége és érvényessége szempontjából. A vizsgálat eredménye alapján megállapítja a képviselő-testület, hogy a legmagasabb összegű, érvényes ajánlat alapján mely pályázó számára kerül értékesítésre a kérelmezett ingatlan.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy érvényes pályázatok benyújtása esetén is a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Abban az esetben, ha a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem nyújtottak be pályázatot, a kiíró képviselő-testület nevében a polgármester új benyújtási határidőt állapíthat meg és az új benyújtási határidőre tekintettel módosított - egyebekben változatlan tartalmú - pályázati felhívást közzéteszi, amelyről a képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja.

Az eredményhirdetés módja, helye, ideje:
A pályázat elbírálása nyilvános ülés keretében történik. A pályázat elbírálásának eredményéről kiíró a képviselő-testületi döntést követő 10 napon belül postai úton a döntés megküldésével tájékoztatja a pályázókat.

A pályázati felhívás közzététele:
A pályázati hirdetményt közzé kell tenni

- a Kehidakustányi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,
- Kehidakustány Község Önkormányzata facebook oldalán
- az önkormányzat internetes honlapján (www.kehidakustany.hu).

Kehidakustány, 2026. szeptember 25.

Kehidakustány Község Zala Vármegye Polgármestere

Kutnyák Márk
polgármester