JEGYZŐKÖNYV

Kehidakustány
Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. május 25. napján

megtartott rendes/rendkívüli/nyilvános/zárt/együttes/közmeghallgatás ülésről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
59/2023. (V.25.)	
60/2023. (V.25.)	
61/2023. (V.25.)	
62/2023. (V.25.)	
63/2023. (V.25.)	
64/2023. (V.25.)	
65/2023. (V.25.)	
66/2023. (V.25.)	
67/2023. (V.25.)	
68/2023. (V.25.)	

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
8/2023. (V.25.)	Kehidakustány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról	1/2022. (III.10.)	
9/2023. (V.25.)	Kehidakustány Község Önkormányzatának 2022. évi zárszámadásáról		

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 25. napján 18.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Képviselő-testületi ülés helye: Községháza tanácskozóterme
8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 7.

Jelen vannak: Lázár István polgármester
Horváth Imre alpolgármester
Kutnyák Márió Ferenc képviselő
Nagy József képviselő
Schulcz Béláné képviselő
Szalóné Bohár Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Gajár István jegyző

***

Az ülés kezdete: 18.05 óra

Lázár István polgármester köszöntötte a megjelenteket, a nyilvános ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van (Molnárné Dőri Gyöngyi képviselő és Horváth Károly nem képviselő-testületi tag alpolgármester az ülésről távol maradt).

Lázár István polgármester kérdést tett fel, hogy a kiküldött napirendi pontokat elfogadják-e, azokkal egyetértenek-e.

A képviselő-testület tagjai a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadták el:

N A P I R E N D

1./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása
2./ Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása
3./ Háziorvosi feladatellátási előszerződés
4./ A 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti önkormányzati lakás festési munkái
5./ A 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása
6./ 2022. évi belső ellenőrzési jelentés
7./ A 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelése
8./ A GINOP-7.1.9.17-2018-00007 azonosítószámú projekt státusza
9./ Gépi földmunkák teljesülése
10./ Tájékoztatás a kustányi harangláb felújításának állásáról
11./ Tájékoztatás gépjármű beszerzésről
12./ Az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozata
13./ Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása

Lázár István polgármester elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztése kiküldésre került, majd kérdést tett fel, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan merült-e fel kérdés.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy mit jelent az adatokban az „egyéb foglalkoztatás" kiadási sor.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy ezen a kiadási soron a 2022. évi választáshoz és népszámláláshoz kapcsolódó költségek kerültek kimutatásra.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Kehidakustány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2023. (V.25.) önkormányzati rendelete
a Kehidakustány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló
1/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

2./ Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása

Lázár István polgármester elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztése kiküldésre került, majd kérdést tett fel, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan merült-e fel kérdés.

Az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban kérdés nem merült fel.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Kehidakustány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023. (V.25.) önkormányzati rendelete
Kehidakustány Község Önkormányzatának 2022. évi zárszámadásáról

Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérte, hogy a dologi kiadások növekedéséről és a munkaadói járulék alakulásáról további, részletesebb adatokat kaphasson.

3./ Háziorvosi feladatellátási előszerződés

Lázár István polgármester elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztése kiküldésre került, majd kérdést tett fel, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan merült-e fel kérdés.
Dr. Gajár István jegyző jelezte, hogy a leendő feladatellátási szerződés egyes részleteivel kapcsolatban Dr. Belák Máté orvossal még további egyeztetésekre fog sor kerülni, és a praxisjoggal való rendelkezés az átadó és átvevő orvos közötti megállapodás kérdése.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy az önkormányzat és a szolgáltató között várhatóan változik-e majd a korábbi megállapodás tartalma, a támogatást illetően.
Lázár István polgármester jelezte, hogy az iparűzési adó érintett lehet, de ha a szolgáltatást végző cég marad, akkor nem várható változás. A részletek egyeztetése még szükséges.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy Dr. Belák Máté annyit említett, hogy az eddigi támogatásokra (rezsiköltségek, takarítás) továbbra is számít, és az eddigi praxistámogatási összeg (eszközbeszerzés) annyiban érintett, hogy a doktor egy eszközbeszerzési pályázat útján a korábban benyújtott eszközlistában szereplő tételeket beszerzi, de még átgondolja, hogy milyen további szükséglet lehet.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a háziorvosi feladatok ellátására a Zoni-Medical Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel, mint megbízottal kíván szerződést kötni,
- az ellátásban személyesen közreműködő orvosként Dr. Borbély Katalin foglalkoztatásával egyetért,
- felhatalmazza a polgármestert, hogy a háziorvosi feladatellátási előszerződés előkészítésével kapcsolatban eljárjon.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

4./ A 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti önkormányzati lakás festési munkái

Lázár István polgármester elmondta, hogy a festési munkálatokkal kapcsolatos költségvetés és számla kiküldésre került a képviselő-testület tagjainak.
Horváth Imre alpolgármester kérdést tett fel, hogy aranykezű-e a munkálatokat elvégző vállalkozó, mert a számokból úgy látszik a kb. 70 m2-es lakás esetében, így 90.000,- Ft körüli m2 ár adódott.
Lázár István polgármester kérdést tett fel, hogy látta-e a lakás falait a munkálatok megkezdése előtt. Nem csak festési, hanem javítási munkák is voltak.
Horváth Imre alpolgármester jelezte, hogy a polgármester nem kérte meg, hogy lássa, nem tudja, hogy látta-e más, de ennyi pénzért abszurdum egy 70 m2-es lakást kimeszelni. Tisztában van vele, hogy a vállalkozók magas összeget kérnek. Arra gondolt, hogy esetleg valamilyen honorálni szükséges munkát végzett.
Lázár István polgármester elmondta, hogy nem akart honorálni semmit, mert nem kellett honorálni semmit.
Horváth Imre alpolgármester jelezte, hogy a vállalkozó már más helyszíneken is dolgozott az önkormányzatnak.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő elmondta, hogy úgy tudja, az iskola, kultúrház festésnél is ez a vállalkozó dolgozott.
Lázár István polgármester jelezte, hogy az iskolai festést nem az önkormányzat finanszírozta. Ő megnézte az elvégzendő munkát, a villanyszerelési munkák utáni javításokat is el kellett végezni. A kéményeknél is komoly javítási munkákra volt szükség. Bármikor meg lehetett volna nézni a lakást.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy a polgármesternek illett volna a testületet felkérni arra, hogy nézzék meg a lakást. Őt az érdekli, hogy milyen szerződés lesz kötve a lakókkal, hogy a lakást ilyen állapotban adják vissza.
Lázár István polgármester kérte, hogy ne menjenek elébe a dolgoknak, még nem a lakásbérletről van szó. Másik kérdés lesz, hogy milyen bérleti díjért adja oda az önkormányzat. Az utolsó három hétben rengeteg önkormányzati feladat jelentkezett, melyet a jegyzővel intézniük kellett. Azért volt sürgős a munkák elvégzése, mert a beköltöző családnak május hónap végén el kellett hagynia a korábbi lakást.

Horváth Imre polgármester jelezte, hogy a vízvezetékszerelő és a villanyszerelő díját a képviselő-testület tárgyalta, a festés viszont nem került a képviselő-testület elé.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy festési munkák szükségességére ő sem emlékszik.
Lázár István polgármester hangsúlyozta, hogy néhány napon belüli megoldást kellett találni, így akárkit nem lehetett hívni. Ezt követően kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki a festési munkálatok kifizetését jóváhagyja az előterjesztett dokumentumok szerint.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. *a 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti korábbi szolgálati lakásban elvégzett festési munkálatokat elfogadja, a munkálatok elvégzését jóváhagyja,*
2. *felhatalmazza a polgármestert az Ágostonné Csatár Ilona e.v. által kiállított AC-2023-8 sorszámú, bruttó 732.545,- Ft összegű számla kifizetésére.*

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

5./ A 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

Lázár István polgármester elmondta, hogy a korábbi képviselő-testületi szándéknak megfelelően a leendő bérlő az ülést követő hétvégén megkezdené a beköltözést a lakásba. Ha a képviselő-testület dönt a lakbérről és azt a leendő bérlő elfogadja, helyszíni egyeztetés lesz a bérlővel és birtokbaadási jegyzőkönyv készül majd. Lényegében ugyanolyan állapotban kell majd a lakást visszaadni, ahogyan abba beküldözik.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy a bérleti szerződésben rögzítésre kerül majd, hogy a karbantartás-felújítás-pótlás-csere-javítás körében kinek mi a feladata, és a birtokbaadási jegyzőkönyvben rögzítve lesz az átadáskori állapot.
Lázár István polgármester elmondta, hogy az épületnek helyet adó telken új gépjárműbejárat kerül kialakításra, és az ingatlan használatát a lakókkal a helyszínen egyeztetni fogják. Minden lakónak biztosítva lesz a tűzifa helye és a megfelelő bejárás, a közös helyiségek használata tisztázva lesz az egyértelműség érdekében.

Schulcz Béláné képviselő jelezte, hogy korábban nem lett megalkotva a lakásrendelet.

Dr. Gajár István jegyző jelezte, hogy a korábbi lakásrendelet tervezetben 20.000,- Ft összegű bérleti díjra vonatkozó javaslat szerepelt. Döntés szükséges a bérlet kezdő időpontjáról, időtartamáról és a bérleti díjról, valamint az esetleges kaucióról. A 2023. júniusi rendes képviselő-testületi ülésen indokolt lenne a lakásrendelet megalkotása.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő javasolta, hogy az ülést megelőzően majd munkaértekezletre kerüljön sor, ahol a lakásrendelet részleteiről egyeztessenek.

Lázár István polgármester jelezte, hogy az áram mérőóra tekintetében még átírás szükséges.

A jelenlévők egyeztetést folytattak a bérleti szerződés lehetséges feltételeiről, és egyetértettek abban, hogy az önkormányzati bérlakások tekintetében rendszeres tulajdonosi ellenőrzésre van szükség a jövőben.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. *a 8784 Kehidakustány, Dózsa György utca 11. szám alatti korábbi szolgálati lakást 2023. június 1. napjával kezdődő határozatlan időtartamra, bruttó 20.000,- Ft/hó bérleti díj összeggel, évenként meghatározott bérleti díj növeléssel, 2 havi kaució megfizetése mellett bérbe adja,*
2. *felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés elkészítése és megkötése, a lakás birtokbaadása, valamint az egyéb kapcsolódó intézkedések körében eljárjanak.*

Felelős: *Lázár István polgármester*
Dr. Gajár István jegyző
Határidő: *azonnal*

6./ 2022. évi belső ellenőrzési jelentés

Lázár István polgármester kérdést tett fel, hogy a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban merült-e fel kérdés.
A képviselő-testület tagjai részéről nem merült fel kérdés.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

62/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentést elfogadja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

7./ A 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelése

Lázár István polgármester kérdést tett fel, hogy a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban merült-e fel kérdés.

A képviselő-testület tagjai részéről nem merült fel kérdés.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

63/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről készült átfogó értékelést az előterjesztett tartalommal jóváhagyja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *2023. május 31.*

8./ A GINOP-7.1.9.17-2018-00007 azonosítószámú projekt státusza

Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy van kérdése a napirendi ponthoz: egyrészt annak ismertetését kéri, másrészt ki írta a beszámolót, mert azon nem szerepel aláírás. Vannak számára érdekes részek a beszámolóban, pl. a projekt csúszásával és a többletköltséggel kapcsolatban. Kérte, hogy a többletforrás bevonásával kapcsolatos projektmenedzsment munkáról tájékoztatást kapjon.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ez egy pályázati vonatkozás, és annak lesz jelentősége, hogy a már rendelkezésre álló összeg mire lesz elegendő. Biztos, hogy a befejezés költségei magasabbak lesznek, de pontos összeget még nem lehet mondani. A mostani kivitelezési költségek az időközbeni változások miatt már nincsenek összhangban azzal a kalkulációval, amely alapján a korábbi többletforrás megítélése történt. A 116 M Ft a szabálytalansági eljárás miatti komoly időveszteségből is adódik, mostanra normál menetrend szerint már be kellett volna fejezni a projektet. A többletköltségről a szakemberek fognak egyeztetni, de a befejezéshez szükséges összeg nem áll rendelkezésre. Ez a dolog lényege, most ennél többet nem tud mondani. Mindenről egyeztettek már a kivitelező építésvezetőjével, hogy hogyan lehetne költségmegtakarítást elérni a megvalósítandó, elvárt munka sérelme nélkül. Az elkészült műszaki tartalmat ugyanúgy ellenőrizni fogják, mint a korábbi projektelemeknél is. Az irányító hatóságnak és az egyéb bevont szervezeteknek előzetesen jóvá kell majd hagynia a többletforrás igényt.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő elmondta, hogy számára még mindig nem derül ki a táblázat alapján, hogy mi készült el, mi van folyamatban, és mi az, amire a többletforrás még kelleni fog. Véleménye szerint nem helytálló, hogy a menedzsment költségek 100%-ban a projektet terhelik, mert a szabálytalansági eljárásban az egyik projektmenedzser díja ki lett húzva.
Lázár István polgármester elmondta, hogy a plusz összegben nincs projektmenedzsment díj. Az építésvezetőben a maga részéről teljesen megbízik, mindent áttekintettek a megvalósítás vonatkozásában. A kivitelezőnek van egy határideje, arra, amit vállalt, befejezést ígért. Közben várható még ellenőrzés, akkor várható a többletköltségek pontosítása. A többletköltség attól is függ, hogy az eredeti tervekhez képest milyen elemek kerülhetnek majd ki a megvalósításból.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy a szabálytalansági eljárásban szereplő összeg hol van feltüntetve. Másrészt az elektromos járművekkel kapcsolatban jelzés van a sikeres próbaüzemre. Kérdése, hogy a járművek jelenleg működőképesek-e.
Lázár István polgármester elmondta, hogy az egyik jármű működőképes, a másik nem.

Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy a járművek akkumulátorainak problémájáról tájékoztatták őket. A beszámolóban minden egyes projektelemnél ott van a %-os készültségre vonatkozó adat.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy a sétány azt a sétányt takarja-e, ami elkészült. Jól érti-e, hogy 2 db sétányról van szó.
Lázár István polgármester jelezte, hogy a Szent István parki dolognak semmi köze sincs ahhoz, ami elkészült.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy mit jelent az, hogy a szabálytalansági eljárással kapcsolatban jelzett jogi eljárások mit jelentenek.
Lázár István polgármester elmondta, hogy jogi eljárás előkészítés alatt van, arról még nem tud tájékoztatást adni. Amikor eljön az ideje, tájékoztatást fog adni.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy a státuszjelentésben az utolsó oldal pont ezzel foglalkozik. Ha elolvassák a jelentést, a szabálytalansági eljárással érintett 7,3 M Ft szerepel benne. Akit az eljárás érintett, eljárást indíthat.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ez a dolog nem befolyásolja a folyamatban lévő kivitelezést, a már rendelkezésre álló összeg elköltését követően lehet relevanciája a dolognak. Nagy időveszteség jelentkezett a szabálytalansági eljárás miatt, több minden elvégezhető lett volna.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kéréssel fordult a jegyzőhöz, hogy részletes kimutatást kaphasson az információs épület és a sétányfejlesztés kivitelezéssel kapcsolatban a már teljesült kiadásokról.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy két lehetőség merült fel a projekt megvalósításával kapcsolatban: műszaki tartalom csökkentés vagy többlettámogatás. A kérés az volt, hogy műszaki tartalom csökkentés ne legyen, többlettámogatási igény benyújtására kerüljön sor. Az eredeti és a módosult, előzetes számításokon alapuló várható összegről lehet tehát adatot adni.
Horváth Imre alpolgármester elmondta, hogy furcsa az egész, mert először az volt, hogy hála Istennek megvan a többlettámogatás és be lesz fejezve a munka, erre most felmerül, hogy még több pénzre van szükség.
Lázár István polgármester felhívta a figyelmet, hogy azért volt döntés arról, hogy a szabálytalansági eljárással szemben ne legyen jogorvoslati eljárás, hogy a már megítélt pénzhez hozzájusson az önkormányzat. Ha jogorvoslati eljárást indított volna az önkormányzat, akkor a már megítélt többlettámogatási összeget nem folyósítják, nem lehetett volna folytatni a munkákat, és akkor valóban soha nem érne véget a megvalósítás. A beruházó céggel meg lehet beszélni a helyzetet, az eredeti határidő 2022. november lett volna, de az meg lett hosszabbítva 2023. márciusáig azért, hogy a plusz pénz rendelkezésre álljon. Nem lehet addig további többlettámogatást kérni, amíg a már megadott összeg be nincs építve. A további többlettámogatás egy előrevetítés a várható dolgokra. Rajta ne kérjék számon a projekt állását és azt, hogy a beruházást eddig nem lehetett befejezni, nem ő állította azt meg 2022-ben.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy a táblázatból számára az derül ki, hogy ez az egész egy személyes kifizetőhely. Amennyi projektmenedzser kivette belőle a pénzét, abból hány út készülhetett volna el?
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy a beszámolóban feketén-fehéren le van írva minden. Azt kell tudni, hogy ezért küzdöttek, hogy a 161 M Ft-ot leutalják, hogy tudják folytatni a kivitelezést. A szabálytalansági eljárás lezárásáig 247 napot csúszott a kivitelezés, a kivitelezés ára közben növekedett. A kivitelező jelezte, hogy a befejezéshez a rendelkezésre álló összeg nem lesz elég. A Magyar Turisztikai Ügynökség és mindenki azt kérte, hogy a gyógyhely pályázatban a projektelemek már ne sérüljenek, ne legyen semmi kivéve, az összeg legyen beépítve, derüljön ki, hogy mire elegendő, és onnantól kezdve jön az, hogy 117 M Ft a pluszigény.

Nagy József képviselő jelezte, hogy akkor sosem lesz készen a dolog. A további többlettámogatás majd megint nem lesz elég. 2018-as pályázatról beszélnek.
Lázár István polgármester elmondta, hogy aki még nem csinált ilyen pályázatot, az nem tudja azok menetét. A kifizetőhelyre vonatkozó megjegyzéssel kapcsolatban elmondta, hogy a projektmenedzsment létszámát nem az önkormányzat határozta meg.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy véleménye szerint a projektmenedzsment tagjait az önkormányzat határozta meg, és a projekt nem a falunak, hanem nekik lett csinálva.
Lázár István polgármester kikérte magának a megjegyzést.
Kutnyák Mário Ferenc képviselő elmondta, hogy a jelentés utolsó része kimondja, hogy 2023. november 30-ig a projektben záró elszámolást kell benyújtani, onnantól nincs tovább.
Lázár István polgármester jelezte, hogy az információs épülettel kapcsolatban történtek olyan változtatások, amelyek megtakarítást hoztak, így lett fedezet más elemek kivitelezésére.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy a projekt műszaki tartalma abszolút kötöttséget jelent. Jelezte, hogy ha kicsit kitekintenek a településen túl, akkor nem ez az egyetlen projekt, amelyik jelentős csúszásban van és többlettámogatási igény merült fel. A kivitelező minden erejével azon van, hogy a munkálatok határidőre elkészüljenek. Ami képviselő-testületi hatáskörben meghozandó döntés, arról a képviselő-testületnek kell majd döntenie – ez nem is kérdés.
Horváth Imre polgármester jelezte, hogy megítélése szerint olyan témákról beszélnek, amelyekhez sok közük nincs. Úgyis az történik, amit majd az önkormányzaton kívül eldöntenek.
Kutnyák Mário Ferenc képviselő elmondta, hogy a 161 M Ft beépítése fontos, meglátják majd, hogy a kivitelezés meddig jutott, és utána kell majd gondolkodni, hogy mihez kell még plusz forrás. A szükséges összeget most még senki sem tudja. A gyógyhely minősítést 2016-ban kapta meg a település. Fontos rögzíteni, hogy a gyógyhely területben a Szent István park már nincs benne. A települési honlapon a pályázatok között bent vannak a látványtervek is, az információs épület, a park, a sétány.
Dr. Gajár István jegyző jelezte, hogy a települési honlap projekttel kapcsolatos menüpontjában minden dokumentum megtalálható. Az informatikai tevékenységgel kapcsolatban elmondta, hogy személyi változás volt, a honlapkezelést meg kell oldani. Ő maga feltett már egy-két dokumentumot a honlapra, de ő nem informatikus, erőforráskérdést is jelent a közzététel. Az ülésekről hitelesítéssel ellátott jegyzőkönyvek fognak készülni, a szervezeti és működési szabályzatot módosító rendelet közzététele megtörtént.

A képviselő-testület több tagja is kifejezte, hogy annak szurkolnak, hogy a projekt megvalósuljon.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

64/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a GINOP-7.1.9.17-2018-00007 azonosítószámú projekt státuszával kapcsolatos tájékoztatást elfogadja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

9./ Gépi földmunkák teljesülése

Lázár István polgármester elmondta, hogy a témával kapcsolatban kidolgozott anyag dátum szerint, egyenként, helyrajzi számonként, pontos leírással tartalmazza az elvégzett munkákat, külön is kimutatva a munkadíjat és az anyagbeszerzést. A munkálatok 2022-ben és 2023-ban történtek. A mostani előterjesztés oka, hogy a 2022. és 2023. évet el kell különíteni, a fedezet szempontjából is. A gépjárműbeszerzés és a gépjármű eladás különbözeti összege várhatóan fedezetet fog adni a kiadásra. Szerencsére eddig nem volt nagy probléma a csapadék miatt, de korábban voltak lakossági bejelentések, panaszok. Az összefoglaló anyag elkészítése annak összetettsége miatt időigényes volt. Egyéb munkálatok jelenleg szünetelnek, a vállalkozóval való elszámolásig és a számla kiállításáig új megrendelés nem lesz. Mindenki tudja, hogy az utak karbantartásával kapcsolatban az önkormányzatnak kötelezőfeladatai vannak. Jelenleg három területen lesz vis maior támogatási összeg, az összes többit az önkormányzatnak saját pénzéből kell megoldania. Mindenhol készült fotódokumentáció.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy volt egy olyan jelzésük, hogy külterületi utakra nem kívánnak költeni.
Lázár István polgármester felhívta a figyelmet a jogszabályra, amely a helyi közutak kezelésére vonatkozik. Ha valaki azt gondolja, hogy Kehidakustányban a külterületi utakkal nem kell foglalkozni, az nagyot téved.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő jelezte, hogy a Hertelendy utcában a vízelvezetést meg kellene oldani.
Lázár István polgármester elmondta, hogy a helyszínt megnézték, lefotózták. Egy bejelentés kapcsán vittek egy forduló kavicsot, hogy egy ott lakó a saját udvarába tudjon behajtani. Vállalkozói árajánlatkérést javasol, hogy az utolsó házig a földet kiszedjék, így nem lesz megsüllyedés. A Kertészkertbe több anyagot kellett vinni, egyes munkálatokról még csak feljegyzések vannak. A Diós dombon elkészült a pályázati összeggel támogatott szakasz, a felszedett föld elhordása még hátravan. De már van egy újabb bejelentés a Diós dombbal kapcsolatban. A kehidai temetőnél is volt felmérés, 30-35 centiméteres gödröket mértek fel, a fő utcára levezető árkot ki kellene árkolni. Javasolja, hogy legyen helyszíni szemle a képviselő-testület tagjaival a fennálló állapotokkal kapcsolatban.
Kérte a képviselőket, hogy ha nincs más kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban, akkor fogadják el az előterjesztés szerinti munkálatokat.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kulifai Zoltán egyéni vállalkozó által elvégzett gépi földmunkákat (gépmunkadíj és anyagköltség) a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező kimutatás szerint elfogadja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

10./ Tájékoztatás a kustányi harangláb felújításának állásáról

Lázár István polgármester az előzményekre visszautalva elmondta, hogy a Deák-kútnál kidőlt fák anyagának felhasználásával biztosítani tudják a szükséges faanyagot, a főgerenda nem lesz cserélve, a régi anyagból ez megmarad, a felmérés alapján nem kell cserélni.
A faanyag tehát fel lesz dolgozva, a fűrészelését intézik, a faanyag lekezelését még egyeztetni fogják. Olyan szakemberre lesz majd szükség, aki a harangláb felújítását az arra vonatkozó szabályok szerint el tudja majd végezni. Szándék még, hogy a harangláb felső részére elektronikus szerkezet legyen építhető, így az elektronikus harangozás megvalósulhasson.

A tájékoztatással kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről nem merült fel kérdés vagy észrevétel.

11./ Tájékoztatás gépjármű beszerzésről

Lázár István polgármester elmondta, hogy egy Hyundai típusú, használt gépjármű beszerzésére került sor 3.600.000,- Ft összegű vételárért, az adásvételt követően az Autóklub műhelyében, független szervezetnél megtörtént a jármű átvizsgálása, amely minden szükséges paraméternek megfelelt. Időközben az eredetiségvizsgálatra, az átírásra és a biztosítások megkötésére is sor került. A gépjármű nyolc személyes, egy plusz szett gumiabroncsot és a hátsó üléssort az eladó még eljuttatja az önkormányzathoz. Az önkormányzat tehát így rendelkezni fog a szükséges gépjárművekkel a feladatellátáshoz. A gépjármű vezetésére a karbantartó és a gondnok önkormányzati munkavállalók kaptak meghatalmazást. A szociális étkeztetést és a személyszállítást elsősorban továbbra is a Ford gépjárművel, másodlagosan a Hyundai gépjárművel, harmadlagosan a Suzuki gépjárművel oldják meg, így akkor is biztosított gépjármű, ha valamelyik karbantartás vagy javítás miatt szervizben van éppen. A gépjármű a hivatal épületének parkolójában megtekinthető. Több gépjárművet is megtekintettek az adásvétel előtt, az elérhető összességében legjobb kondíciókkal rendelkező kiválasztására került sor.

A tájékoztatással kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről nem merült fel kérdés vagy észrevétel.

12./ Az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozata

Lázár István polgármester ismertette az önkormányzathoz érkezett, határozathozatalra vonatkozó felkérést, és felkérte a képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

66/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozattal egyetért, az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

13./ Egyebek

13.1. Tájékoztatás szúnyoggyérítésről

Lázár István polgármester elmondta, hogy 2023. május 31. napján napnyugta után, rossz idő esetén 2023. június 1. napján kerül sor a szúnyoggyérítésre a településen, földi kémiai eljárással.

13.2. Tájékoztatás a Suzuki Ignis gépjármű javíttatásáról

Lázár István polgármester elmondta, hogy a gépjármű közel 1 hónapig nem volt használható, balesetveszélyes műszaki hiba lépett fel. Zalaegerszegen, bontóban 70.000,- Ft összegért motor megvételére került sor, amelynek a beépítése már megtörtént. A váltó szintén javításra szorult. Zalaszentgróton egy gépjárműszervizben végzik a javítást a szükséges felmérések után. Ezt követően ismertette az elvégzett munkálatokat és a felhasznált alkatrészeket. A szerviz 10 órányi munkadíjat számolt fel, 80.326,- Ft összeggel. A váltó teljes felújítást kapott, garanciával, új csapágyakkal. Az anyag- és munkadíj mindösszesen 187.002,- Ft volt, a motor pedig külön 70.000,- Ft. E kiadások fejében a gépjármű ismét biztonságosan használhatóvá vált. Amiatt is fontos volt a javítás, hogy ne saját gépjárművel kelljen pl. gázolajat szállítani.

A képviselő-testület tagjai részéről nem merült fel kérdés a témával kapcsolatban, de a felújítás jóváhagyó határozatot igényelt.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Suzuki Ignis típusú személygépkocsi javíttatását (motorcsere, váltójavítás, egyéb kapcsolódó javítási munkák) az elhangzott tájékoztatásnak megfelelően elfogadja, az alkatrészbeszerzési és a javítási költségek kifizetését jóváhagyja.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy a „nem"-mel történő szavazásának oka a gépjármű használatának általa tapasztalt módja.
Lázár István polgármester elmondta, hogy nem egy esetben a saját gépjárművét használja önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódóan, a nehéz útviszonyoktól és időjárási viszonyoktól függetlenül is.

13.3. További 1 fő foglalkoztatása a Tájházban

Lázár István polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy a Tájházban 2023. október 30. napjáig hagyják jóvá a költségvetésben szereplő létszámkerethez képest plusz 1 fő foglalkoztatását. Elmondta, hogy a kérés okáról már volt szó, egyeztetés korábban. Elfogadó döntés esetén természetesen át kell majd vezetni a költségvetésen a határozat kihatásait.

Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérte, hogy ha a javasolt pozícióval kapcsolatban változás történik, arról kapjanak majd tájékoztatást.

Ezt követően Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

68/2023. (V.25.) számú határozat:

Kehidakustány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyetért azzal, hogy a Tájház működési helyszínen, 2023. október 30. napjáig tartó határozott időtartamra, a 2023. évi létszámtervhez képest plusz 1 fő foglalkoztatására kerüljön sor.

Felelős: *Lázár István polgármester*
Határidő: *azonnal*

13.4. A gyógyhely projekt információs épület kivitelezési munkái

Lázár István polgármester elmondta, hogy 2023. június 1. időpontra rendkívüli ülés megtartásának szükségessége körvonalazódik, a kivitelezési szerződés módosítása miatt.

13.5. Az önkormányzati pályázatok kezelése

Lázár István polgármester elmondta, hogy Kristóf Katalintól ajánlatot kértek az önkormányzati pályázatok további kezelésére vonatkozóan. Ezt követően röviden utalt a folyamatban lévő pályázatokra, a kapcsolódó pályázatkezelési feladatokra.

Szalóné Bohár Ildikó képviselő a Malombokrai településrész útjaival kapcsolatos újságcikk kapcsán elmondta, hogy elszomorodtak, mert nem kis segítséget és összeget kaptak a településre az elmúlt években, és két-három ember többek között ilyen megjegyzéseket tesz. Ez sért képviselőket, feljebb lévő képviselőt. Sajnálja, hogy ez így sikerült, mert ezek után várhatják, hogy támogatást kapjanak. Egy település vezetője ilyen nyilatkozatot tett az ottani két lakóval együtt.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ettől erősebb dolgokat is lehetett volna mondani, ő meg attól van rosszul, hogy nem kapta meg a település a szükséges pályázati támogatási összegeket, és ez nem rajtuk múlott.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy közel 600 M Ft érkezett a településre az elmúlt években a gyógyhely pályázatra, az óvodára, stb.
Lázár István polgármester elmondta, hogy szerinte teljesen jogos igény az ottlakóké.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy szerinte a megfogalmazással voltak problémák, kicsit sértő volt.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy az újságcikket ő is olvasta, és azt hiányolta belőle, hogy a valós tényeket kellene elmondani. Folyamatosan küzdöttek azon az előző ciklusban is, hogy pályázati támogatást sikerüljön behozni, de ez lesz a negyedik elutasítás. Volt olyan ígéret ennél az asztalnál, hogy megkapja az önkormányzat a kért támogatást, mégse jött a pénz. A lakókat meg lehet érteni, hogy már türelmetlenek.
Lázár István polgármester elmondta, hogy korábban név szerint megjelölte, hogy miért nem kaptak támogatást. Elég nehéz dolog, amikor egy polgármesternek el kell tűrnie, hogy megfenyegetik politikai háttérrel. A képviselők nem tudják és nem tudhatják, hogy miért nem kapták meg a támogatási összegeket. Utalt a korábbi egyeztetésre, amely a témával

kapcsolatban döntéshozónál történt, és elmondta, hogy egyszer véget kell vetni annak, hogy valós szükségletekre nem kap támogatást az önkormányzat.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy 2019. óta ülnek itt a képviselő-testületben, próbálják meg azt, hogy nekik legyen olyan hátterük, aki a szükséges szálakat meg tudja mozgatni a fejlesztési pénzek érdekében. Az a probléma, hogy minden decemberben a közmeghallgatáson az ottlakók teljesen jogosan mondják, hogy az elmúlt 20 évben az önkormányzat nem tudta megoldani ezt a problémát. Ezen már túl kellene lépni.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy problémának látja, hogy a polgármester azt gondolja, hogy ilyen nyilatkozatokkal, cikkekkel bármit is el fognak érni.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy más szemlélettel kellene egymáshoz állniuk, és segíteniük kell a településnek. Kérdést tett fel, hogy miként alakult az útfelújítás elbírálásának menete.
Lázár István polgármester elmondta, hogy a pályázat először tartaléklistára került, majd onnan elutasításra. Ezt követően kérdést tett fel, hogy vajon ki fogja kezelni azokat a folyamatban lévő pályázatokat, amelyekkel kapcsolatban napi szinten foglalkozni kell. Az említett árajánlat az önkormányzati referensi feladatok ellátására 50.000,- Ft + ÁFA / hó összegről a pályázatkezeléssel kapcsolatos feladatok ellátására 250.000,- Ft + ÁFA / hó összegről szól. Kérte a képviselőket, hogy mondják el, ki fogja kezelni ezeket az intézendő pályázatokat.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést tett fel, hogy ki kezelte a pályázatokat, mielőtt Kristóf Katalin munkába állt. Elmondta, hogy emlékezete szerint abban maradtak, hogy eseti megbízás, pályázat esetén sikerdíjas megállapodás lehet.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy több pályázat van folyamatban, amelyekre 4-5 napos válaszadási határidőkkel érkeznek hiánypótláskérések, erre képtelenség eseti megbízásokat adni. Nemrég összeszámolták, akkor 15 pályázat volt folyamatban, ahhoz most még hozzájöhet majd egy Magyar Falu Pályázat és egy LEADER. 17 olyan pályázat van tehát, amellyel foglalkozni kell. A pályázatok jellege, tartalma nem mindig teszi lehetővé az eseti megbízásokat. Megfontolandó, hogy ilyen szűk határidővel intézendő pályázatok esetén itt tud-e tartani az önkormányzat megfelelő munkatársakat. Új pályázatoknál már lehet beszélni külön eseti megbízásokról, de a már folyamatban lévő, kezelendő pályázatoknál nem.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy a korábbi létszámcsökkentéssel szemben az az imént megszavaztak egy plusz státuszt, most pedig ismét dönteni kellene foglalkoztatásról.
Lázár István polgármester felhívta a figyelmet, hogy a mostani javaslat nem hosszabbítás, és pontosan lehet tudni, hogy melyik pozíció mögött mely személyek vannak. De itt van egy árajánlat, lehetne konszenzus.
Dr. Gajár István jegyző kérdést tett fel, hogy esetleg próbáljanak-e a folyamatban lévő pályázatok állásaihoz képest árajánlatot kérni.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ő nem pályázatíró, de van rá több példa, hogy felszólítás érkezik rövid válaszadási határidővel. Itt van a LEADER pályázat dolga, egyeztetett mindkét LEADER szervezet vezetőjével. A Magyar Falu Program pályázat fel lett frissítve, be lesz nyújtva. Itt vannak a vis maior támogatási kérelmek. Ő nem fog tudni az érintett szakhatóságokkal helyszínre menni, érdemben egyeztetni.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő felvetette, hogy ezek szerint havi összegként azt a díjazást tervezték be, amely korábban is volt.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ő nem tervezett be semmit, ha az árajánlatot nem fogadják el, akkor marad minden úgy, ahogyan volt.
Dr. Gajár István jegyző a többes számú képviselői kijelentésre válaszolva jelezte, hogy ő sem tervezett be semmit, másrészt pedig a polgármester is említette, hogy ezt az árajánlatot a következő ülésre részletesebben, alábontva is be lehet nyújtani.

A képviselő-testület a téma tárgyalását elhalasztotta.

13.6. 2023. évi gépi földmunkák és anyagbeszerzés

Lázár István polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy 2023-ban elvégzett gépi földmunkák a faluvégen lévő tujákkal kapcsolatos munkákból, platós elszállításból, összesen 320.043,- Ft értékben. Az összeg még nincs kifizetve.
Horváth Imre alpolgármester jelezte, hogy ugyanez működik a kustányi részen is, utána össze kell tolni, amit vagy ő végez el, vagy a vállalkozó pénzért.
Lázár István polgármester elmondta, hogy a kustányi rész kezelve volt, de nem tehet róla, hogy mások odahordanak szemetet. Akkor le kell zárni az utat.
Horváth Imre alpolgármester elmondta, hogy el kellett volna igazítani a helyszínt a munkák befejeztével.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ha elvégeztették vállalkozóval a munkálatokat, akkor a képviselők mindig sokallták a munkadíjat.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő jelezte, hogy kérték, hogy legyen három árajánlat bizonyos munkálatok elvégzése előtt. Az elvégzett munkákról mindig utólag kérnek döntést.
Lázár István polgármester elmondta, hogy bizonyos munkálatokat a beérkezett panaszok ellenére el sem végeztetett, de akkor döntsék el a képviselők, hogy mi végezhető el. Jelezte, hogy neki mindegy, ki végzi el a munkákat, akkor hozzanak árajánlatot mástól. Az alpolgármesternek jelezte, hogy bizonyos munkálatokat helyi eszközökkel nem lehet elvégezni, azokhoz már speciális gép kell. A vállalkozó az önkormányzat anyagát hordta oda, amikor azt be kell tolni, azt az önkormányzatnak kell megrendelnie. A zöldhulladék lerakók le voltak zárva, de valakik az oszlopokat kiszedték, a lakatot levágták, a láncot levették.
Horváth Imre alpolgármester elmondta, hogy nem lehet a helyet akárhogyan lezárni, mert ott egyéb forgalomnak is működnie kell.
Lázár István polgármester elmondta, hogy a hidat megcsinálták, nem volt gond a be- és kijárással. Amikor még korábban zöldhulladék lerakás történt, a tulajdonos fizette a költségeket. Vállalkozó nem végez ingyen munkát.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő elmondta, hogy júniusban úgyis találkoznak, javasolja, hogy legyen három árajánlat, és döntse el a képviselő-testület, hogy 2023-ban kivel dolgoztat. Így nem lesz vita és veszekedés.
Lázár István polgármester felhívta a figyelmet, hogy ez megoldás lehet a nem sürgős teendőkre, de a haladéktalan feladatok esetében nem.

Ezt követően a képviselő-testület tagjai rövid eszmecserét folytattak a külterületi utak mentén élők, és az odavezető utak ügyében, valamint az árajánlatkérések szükségességéről.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy az árajánlat adása előtt az ismert helyszíneket és feladatokat majd valószínűleg felmérik a vállalkozók.

13.7. A Diós dombi településrésszel kapcsolatos bejelentés

Lázár István polgármester ismertette a lakossági bejelentés tartalmát a gondozatlan telekkel és az utak állapotával kapcsolatban (útpadka, gödrök). Jelezte, hogy ez az a helyzet, amelyet nem lehet megoldani a hatósági szemle előtt. Az állapotrögzítő dokumentáció be lett nyújtva, a szakhatóságok majd jelzik a helyszíni szemle időpontját, elhúzódó eljárásra kell számítani. Ha az előírt munkák nem készülnek el, nem kap támogatást az önkormányzat.

13.8. Parlagfű- és gyommentesítési intézkedések

Szalóné Bohár Ildikó képviselő kérdést intézett a jegyzőhöz, hogy mi az oka annak, hogy egyes telkeken méteres gaz van, és fel lettek-e szólítva az ingatlantulajdonosok.

Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy ismét lesz bejárás a településen. A felszólítások kiküldését követően az intézkedésre előírt határidő letelte után fel kell mérni részletes jegyzőkönyv alkalmazásával az adott telek állapotát és a parlagfűvel, gyommal való fertőzöttségét. Ezt követően lehet elrendelni az ún. kényszerkaszálást, amelynek elvégzésére az önkormányzat szerződik keretszerződéssel a vállalkozóval, és az elvégzett munkálatokat maga előlegezi meg, aztán hajtja be az ingatlan tulajdonosától. Sok problémás ingatlan van külföldi tulajdonban, a behajtás, végrehajtás nehézkes lehet.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő elmondta, hogy frekventált területeken is vannak problémás ingatlanok.
Lázár István polgármester elmondta, hogy ahol tulajdonosváltás történt, az új tulajdonosok 99%-ban elvégezték a szükséges kaszálási, gyommentesítési munkákat.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy egy 800-1.000 m2-es telek kaszálása nagyságrendileg 100.000,- Ft összeg körüli alkalmanként, és a tapasztalatok szerint kb. 30 olyan ingatlan van, amelyik különösen problémás. Ez alkalmanként 3 M Ft-os megelőlegezendő kiadást jelentene, és egy szezonban egy kaszálás nem elegendő. A külföldi ingatlantulajdonosok esetében költséges külföldi küldeménnyel kell felszólítást küldeni, a tértivevény külföldre kb. 10.000,- Ft-ba kerül, a kézhezvételt pedig egy esetleges végrehajtás körében nagyon nehezen lehet igazolni. A közterületi árkok önkormányzati tulajdonban vannak, azok kaszálása annak a feladata a helyi rendelet szerint, akinek az ingatlanja előtt van az árok.
Lázár István polgármester jelezte, hogy már nincs önkormányzati dolgozói létszám minden kaszálás elvégzésére.
Nagy József képviselő hangsúlyozta, hogy a felszólítás véleménye szerint hatásos lehet.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy a felszólítások kiküldésekor az ingatlannyilvántartásban szereplő címadatokra, illetve a helyi adózással kapcsolatban rögzített elérhetőségekre tudnak támaszkodni, amelyek talán helytállóak, de a külföldi tulajdonosok tapasztalataik szerint a címváltozásukat nem jelentik be, van, akiről évek óta nem is hallottak. Ha olyan címre megy ki felszólítás, amely a valóságban már nem jó, a többezer forintos költség ellenére kézbesítetlenül érkezik vissza a küldemény. 100 kiküldött felszólításból jellemzően 10-15 db kézbesíthetetlenül jön vissza.

13.9. A Gyémánt Kávéházzal kapcsolatos zajkibocsátási problémák

Schulcz Béláné képviselő elmondta, hogy a Gyémánt Kávéház és a szomszédos ingatlantulajdonos között a zajkibocsátás miatt konfliktusok vannak.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő csatlakozott a felvetéshez azzal, hogy már két éve okoz problémákat a vendéglátóhely zajos működése.
Kutnyák Márió Ferenc képviselő jelezte, hogy a szezonban a terasz működése problémás lehet majd.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy a vendéglátóegységek esetében a zajkibocsátási határértéket az ingatlan övezeti besorolása határozza meg. Kivétel eseti jelleggel lehet külön bejelentés után a nyitvatartási idő tekintetében. Ha volt is ilyen bejelentés hosszabb nyitva tartásra vonatkozó kéréssel, a válasz úgy szólt, hogy a hosszabb nyitva tartás engedélyezett, de a zajkibocsátási határértéket be kell tartani. Ha viszont pl. éjjel 2.00 órakor történik bejelentés zajkibocsátási határérték megsértéséről, akkor az ellenőrzés a jegyző körében értelemszerűen akadályozott, a helyzet rendőrségi intézkedést igényel. A bejelentő e-mailen is tett bejelentést, hangfelvételt csatolt. Nem kellene eljutni odáig, hogy a vendéglátóegységet be kelljen záratni. Az üggyel kapcsolatban az a véleménye, hogy a szabályokat be kell tartani. A panaszos is többször elmondta, hogy ha előre jelzik neki a rendezvényt, ő nem akarja akadályozni a sikeres működtetést. Más vendéglátóegység esetében is volt bejelentés, a vendéglátóegységek nyilvántartott adatai alapján településszintű zajkibocsátási felülvizsgálatra fog sor kerülni.

Szalóné Bohár Ildikó képviselő elmondta, hogy szarvasmarhatartó részéről is volt jelzés, tűzijátékozással kapcsolatos zaj miatt.
Dr. Gajár István jegyző elmondta, hogy a tűzijáték használattal kapcsolatban külön jogszabály van, adott esetben a rendőrség felé is be kell jelenteni. Ismerni kell a szabályokat és betartani azokat. Utólag már nehéz kezelni az eseteket.
Szalóné Bohár Ildikó képviselő elmondta, hogy pl. nyáron, esküvőknél sűrűn előfordulnak ilyen esetek.

13.10. Fűnyírás, egyéb zajkibocsátás hétvégén

Lázár István polgármester elmondta, hogy kérés érkezett hozzá arra vonatkozóan, hogy legyen figyelemfelhívás a hétvégi fűnyírási munkákkal és tűzgyújtással kapcsolatban.

13.11. Rendőrségi hírlevelek

Lázár István polgármester elmondta, hogy az önkormányzat közzétette a csalásokkal, visszaélésekkel kapcsolatban érkezett rendőrségi hírleveleket. Hozzá olyan esetről jutott el információ, hogy interneten keresztül egyeztek meg bizonyos munkálatok elvégzéséről, de a megbeszélt időpontban gépi munkavégzés helyett csak élőmunkaerő vonult fel. Örült annak, hogy amikor ilyen eset történt, ő is jelzést kapott a szomszédtól. Építőipari munkával kapcsolatban is volt hasonló eset, ott részleges munkát akartak csak elvégezni. Örvendetes, hogy az elmúlt években javult Kehidakustányban a bűnügyi statisztika.

Mivel egyéb kérdés, kérés, észrevétel nem merült fel, **Lázár István polgármester** megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 20.00 órakor lezárta.

KEHIDAKUSTÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1.

Kmf.

Lázár István
polgármester

Dr. Gajár István
jegyző

Szalóné Bohár Ildikó
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy József
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő