

NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

- Kehidakustány Község Önkormányzata (képviselője: Lázár István polgármester, cím: 8784 Kehidakustány, Dózsa Gy. u. 7.) - továbbiakban: Önkormányzat -,

másrészről:

- Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. (rövid neve: Zalavíz Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató) - továbbiakban: közszolgáltató -

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével az Önkormányzat megbízza a Zalavíz Zrt-t a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (a továbbiakban: közszolgáltatás). A közszolgáltatás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott vízgazdálkodási közfeladat.
2. A közszolgáltatással ellátott terület **Kehidakustány község** közigazgatási területe.
3. A közszolgáltató által begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: háztartási szennyvíz vagy szippantott szennyvíz) ártalmatlanítás céljából történő átadási helye a vízügyi hatóság által kijelölt Kehidakustány szennyvíztisztító telep.
4. A közszolgáltatási szerződés határozott időtartamra jött létre **2022.05.01. napjától 2032.04.30 napjáig** tart.
5. **A közszolgáltatás igénybevételének feltételei:**
 - 5.1 A közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételét a szolgáltatást igénybe vevők bejelentése alapján, az igénybe vevő által kért gyakoriságban köteles biztosítani. A megrendelés személyesen, telefonon vagy e-mailban történik a Közszolgáltató diszpécserszolgálatán/ügyfélszolgálatán.
 - 5.2 A bejelentéskor a Közszolgáltató köteles a munkaterülettel kapcsolatos egyéb adatokat egyeztetni, melynek ismeretében tudja közölni a szállítás napját és várható időpontját.
 - 5.3 A Közszolgáltató csak a biztonságosan megközelíthető munkaterületről, károkozás nélkül köteles a szippantott szennyvizet elszállítani.
 - 5.4 A közszolgáltatás teljesítésének időpontja: a bejelentést követő 3 munkanapon belül, munkanapokon reggel 7 órától este 19 óráig. Sürgős esetben – az önkormányzati rendelet megengedő rendelkezése esetén – a munkanapokra megadott időtartamon túl, valamint munkaszüneti napokon 30 % sürgősségi felár ellenében. Az időpontváltozást a Közszolgáltató köteles az Ingatlantulajdonossal 24 órával korábban közölni.
 - 5.5 Fizetés a szolgáltatást közvetlenül igénybe vevő ingatlantulajdonosok vagy ingatlant egyéb jogcímen használók részéről számla ellenében átutalással történik.

5.6 A minimum megrendelhető szállítási mennyiség: 5 m³.

6. A közszolgáltató kötelezettségei:

- 6.1 A közszolgáltató – az önkormányzati rendeletben előírt módon – a szerződés hatálya alatt folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett. A begyűjtés során a közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlan tulajdonosától, vagyonkezelőjétől, birtokosától vagy használójától – mint a közszolgáltatás igénybevevőjétől – átvenni, elszállítani és a 3. pontban meghatározott fogadási helyen ártalmatlanítani. A közszolgáltató az elszállítást megtagadhatja, ha a begyűjtendő anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a szennyvíztisztító műbe való bevezetés feltételeinek nem felel meg, illetve amennyiben a munkaterület a szolgáltatás elvégzésére nem alkalmas és a szolgáltatás ellátása csak az ingatlanban történő károkozással valósítható meg.
- 6.2 A közszolgáltató a begyűjtési tevékenységét köteles bejelenteni a vízügyi hatóságnak.
- 6.3 A közszolgáltató köteles biztosítani a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosításáról, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazásáról gondoskodni, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- 6.4 A közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységet a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon végezni.
- 6.5 A közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért.
- 6.6 A közszolgáltatásból eredő szennyezés esetén a közszolgáltató köteles a háztartási szennyvíz eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.
- 6.7 A közszolgáltató köteles a közszolgáltatást igénybe vevők számára ügyfélszolgálatot biztosítani. A közszolgáltató ügyfélszolgálata a Zalaegerszeg, Deák Ferenc tér 3-5./C fsz. 4. címen, továbbá a 80/202-178-as telefonszámon, illetve a 92/500-303-as faxon érhető el, ahol az üzletszabályzata szerinti nyitvatartási időben és az ott meghatározott eljárási rend szerint fogadja az ügyfelek bejelentéseit, panaszait, gondoskodik a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézéséről. A szükséges intézkedéseket a lehető legrövidebb időn belül elvégzi. Indokolt esetben erről az Önkormányzatot tájékoztatni köteles.
- 6.8 A közszolgáltató jogosult és köteles a közszolgáltatás ellátásához, továbbá a közszolgáltatási díj érvényesítéséhez szükséges, az igénybevevők – önkormányzati rendeletben meghatározott – személyes adatait is tartalmazó nyilvántartást vezetni.
- 6.9 A közszolgáltató az Önkormányzat számára – igény szerint – az előző pont szerinti nyilvántartásából adatot szolgáltat annak érdekében, hogy az Önkormányzat a közszolgáltatás ellátására vonatkozó kötelezettségének eleget tudjon tenni.
- 6.10 A közszolgáltató köteles a közszolgáltatást igénybe vevőktől a közszolgáltatás díját beszedni, arról a jogszabályokban előírt számlát kiállítani. Díjhátralék keletkezése esetén a közszolgáltató

köteles a Vgt. 44/E. §-ában foglaltak szerint eljárni, illetve a díjhátralék, késedelmi kamat és a behajtás egyéb költségeinek adók módjára történő behajtását kezdeményezi az illetékes jegyzőnél.

- 6.11 A közszolgáltatásból származó bevételét a közszolgáltató köteles elkülönítetten nyilvántartani, és az Önkormányzat számára a tárgyévet követő év március 31-ig a közszolgáltatási tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni.
- 6.12 A közszolgáltató a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően költségelemzésre épülő díjkalkulációt készít és nyújt be a települési önkormányzat részére. A díjkalkuláció benyújtásának határideje minden év november hó 15. napja. A díjkalkulációval együtt a közszolgáltató beszámol a tárgyévi közszolgáltatási díj alkalmazásának tapasztalatairól is.
- 6.13 A közszolgáltató köteles – a közszolgáltatás díjában megképződött forrás mértékéig és annak felhasználásával – a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzésére.

7. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- 7.1 Az Önkormányzat felelős a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes elhelyezésével összefüggő kötelezettségek maradéktalan ellátásáért.
- 7.2 Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat köteles rendelkezésre bocsátani.
- 7.3 Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatásra vonatkozó, a Vgt. 44/C. §-ában foglaltaknak megfelelő önkormányzati rendeletet elfogadni.
- 7.4 Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás díját, az ingatlanulajdonost (igénybe vevőt) terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit a közszolgáltató díjkalkulációja alapján évente, a Vgt. 44/D. §-ában foglaltak figyelembe vételével önkormányzati rendeletben meghatározni.
- 7.5 Az Önkormányzat által elfogadásra kerülő közszolgáltatási díjnak fedezetet kell nyújtania a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, valamint a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerült, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire. A megállapított közszolgáltatási díjnak a háztartási szennyvíz mennyiségéhez kell igazodnia.
- 7.6 A közszolgáltatási díjat az Önkormányzat évente, legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint köteles meghatározni.
- 7.7 Az Önkormányzat a közszolgáltatás biztosításáról, annak feltételeiről az ingatlan tulajdonosokat, vagyonkezelőket vagy egyéb jogcímen használókat (továbbiakban: ingatlanulajdonos) terhelő kötelezettségekről, az igénybevétel feltételeiről, valamint a közszolgáltató személyéről a lakosságot és az ingatlan tulajdonosokat a helyben szokásos módon tájékoztatja.

7.8 Az Önkormányzat szavatolja a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező közszolgáltatás közszolgáltató általi kizárólagos gyakorlását.

7.9 Az Önkormányzat elősegíti a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolását.

8. A közszolgáltató jogai:

8.1 A közszolgáltató a szerződésben rögzített kötelezettségei alól vis major esetén mentesül.

8.2 Amennyiben kétség merül fel a felek között a tekintetben, hogy a begyűjtött háztartási szennyvíz olyan idegen anyagot is tartalmaz, amely az ártalmatlanító helyen nem helyeztető el, úgy a közszolgáltató jogosult kérni annak az Önkormányzat képviselőjével közösen történő megvizsgálását. Ebben az esetben a közszolgáltatást megtagadhatja.

8.3 A közszolgáltató a háztartási szennyvíz átvételére és elszállítására alvállalkozót vehet igénybe, amelynek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna. Az alvállalkozóra a közszolgáltatóra vonatkozó kötelezettségek és feltételek érvényesek, és szerepelnie kell a vízügyi hatóság nyilvántartásában.

8.4 Ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget a Vgt. 44/D. §-a alapján elkészített díjkalkulációban számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben, vagy mentesség alkalmazásával a szolgáltatás ingyenességének esetét állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában köteles megtéríteni a közszolgáltató számára. A díjkompenzáció fizetéséhez a képviselő-testület és a közszolgáltatást nyújtó megbízást köt, amely tartalmazza a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott elemeket.

8.5 Amennyiben az Önkormányzat a Vgt. 44/D. §-a szerint elkészített díjkalkulációban foglaltakhoz képes alacsonyabb mértékű díjat határozott meg, és ez nem nyújt megfelelő fedezetet a közszolgáltatás hatékony működtetéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, valamint fejlesztések költségére, akkor a közszolgáltató a hiányzó fedezet arányában mentesül ezen kötelezettségei (elsősorban a fejlesztések végrehajtásának kötelezettsége) alól.

9. Az Önkormányzat jogai:

9.1 Az Önkormányzat jogosult a közszolgáltatás bizonyítható hiányosságairól és elmaradásáról a közszolgáltatót írásban tájékoztatni. Amennyiben a közszolgáltató a rendellenességeket 24 órán belül nem rendezi, azokat az Önkormányzat a közszolgáltató költségére elvégezteszheti.

10. A közszolgáltatás díja:

10.1 Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás díját szabályozó önkormányzati rendelet elfogadásakor a Vgt. 44/C. és 44/D. §-okban, valamint a 455/2013. (XI.29.) Korm. rendeletben meghatározott szabályokat és díjtételeket figyelembe venni.

10.2 A közszolgáltatás díja

Lakossági (rezsicsökkentett) Alapdíj: 1.181,- Ft/alkalom

Lakossági (rezsicsökkentett) Üritési díj: 2.773,- Ft/m³

Egyéb Alapdíj: 2.820,- Ft/alkalom

Egyéb Üritési díj: 5.230,- Ft/m³

Szerződés szerinti legmagasabb összeg: 44.660,- Ft

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

10.3 Vállalkozó az esetleges árváltozási javaslatát minden év november 30-ig megküldi az Önkormányzat részére. Ármódosításra évente egy alkalommal, január 01-jével kerül sor a 455/2013. (XI.29.) Korm.rendelet szerinti költségek változása és az előző évi infláció alapján. Az önkormányzat képviselő-testülete köteles a módosítási javaslatot megtárgyalni és annak tárgyában döntést hozni.

11. **A szerződés megszűnése:**

11.1 A szerződés megszűnik a benne meghatározott időtartam lejártával, vagy a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

11.2 A szerződést a felek közös megegyezéssel megszüntethetik.

11.3 A felek a szerződést a Vgt-ben meghatározott – alábbiakban leírt – esetekben felmondhatják. A felmondási idő legalább két hónap, legfeljebb hat hónap. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles. A felmondást a szerződést felmondó fél köteles a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatban, postai úton, tértivevényes levélben közölni, megjelölve a felmondás indokát is.

11.4 Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltató

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

11.5 A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

11.6 A közszolgáltatási szerződés felmondása vagy közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén az Önkormányzatnak intézkednie kell arról, hogy a szerződés megszűnését követően a közszolgáltatás biztosított legyen.

11.7 A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

12. **Záró rendelkezések:**

12.1 A felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződésből adódó vitáikat elsődlegesen tárgyalás útján próbálják rendezni. Jogvita esetén a felek kikötik – perértéktől függően – a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

- 12.2 A felek kötelezik magukat arra, hogy új törvényi szabályozás esetén az előállt helyzetnek megfelelően jelen szerződést újra tárgyalják, és új szerződést kötnek.
- 12.3 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vgt., a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 12.4 Jelen szerződés módosítása írásos formában, mindkét fél aláírásával hatályos.
- 12.5 Jelen szerződést az Önkormányzat képviselő-testülete a szerződés mellékletét képező határozatában hagyta jóvá.
- 12.6 A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás után helybenhagyólag aláírják.

Kelt.: 2022. április

.....
Kehidakustány Község Önkormányzata
Lázár István polgármester

.....
Zalavíz Zrt.
Arnhofter András elnök-vezérigazgató