

Kallósd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2013.(IV.29.) rendelete

a helyi adókról

Kallósd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) és g) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Hatv.) 1.§.(1) bekezdésében, 6.§. –ában meghatározott felhatalmazással élve, figyelemmel a törvény 2.§.-ában és 7.§.-ában foglaltakra az alábbi rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

- 1.§.(1) Kallósd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település illetékességi területén az alábbi helyi adók bevezetéséről rendelkezett:
- a) építményadó
 - b) magánszemélyek kommunális adója
- (2)¹

II. Építményadó

- 2.§.(1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
(2) Az építményadó mértéke 500,-Ft/m²/év.
- 3.§.(1)² A Hatv. 13.§-ában meghatározottakon túl mentes az építményadó alól az adóév január 01. napján ténylegesen lakás céljára használt építmény, és a vele azonos helyrajzi számon található további építmények összessége.
(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl adómentes a nem vállalkozó adóalany építményadó hatálya alá tartozó lakás és üdülő épületéhez tartozó kiegészítő helyiség.
(3)³ Az (1) bekezdésben meghatározott adómentesség igénybevételéhez az adóalany lakáscélú használatra vonatkozó nyilatkozata szükséges.

II. Magánszemélyek kommunális adója

- 6.§.⁴ Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól a lakásbérleti jog és az az adóköteles adótárgy, amely után e rendelet alapján építményadót kell fizetni.
- 7.§.⁴ Az adó mértéke adótárgyanként és lakásbérleti jogonként 8.000,-Ft/év.

¹Hatályon kívül helyezte a 8/2013.(VII.08.) Ör.

²Módosította a 8/2013.(VII.018.) Ör.

³Bevezette a 8/2013.(VII.18.) Ör.

⁴Módosította a 8/2015.(VIII.17.) Ör.

III. Záró rendelkezések

- 11.§.(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Hatv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a kihirdetését követő munkanapon lép hatályba.
- (3) Hatályba lépésével Kallósd Község Önkormányzata Képviselő-testülete helyi adókról szóló 13/2001.(XI.28.) rendelete, valamint az azt módosító 6/2003.(XII.16.), 15/2006.(XII.15.), 18/2007.(XII.20.) és 9/2009.(XI.28) rendeletek hatályukat veszítik.
- (4) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell a Hatv. 6.§.a) pontjában meghatározottakra figyelemmel.

Kallósd, 2013. április 22.

Farkas Andrásné sk.
polgármester

Futácsi Lászlóné sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. április 29.

Futácsi Lászlóné sk.
jegyző